

FINANSMAN SÖZLEŞMESİ ÖNCESİ BİLGİLENDİRME FORMU

Bir örneği ekte tarafınıza verilen Finansman Sözleşmesi, kullanacağınız kredi ile ilgili olarak size yükümlülükler getiren önemli hükümler içermektedir. Bu Finansman Sözleşmesini ayrıntılı şekilde incelemenizi tavsiye ediyoruz. Sözleşmede yer alan bazı önemli hükümler aşağıda kısaca izah edilmiştir. Sözleşmedeki hükümlerin sizin isteklerinize, durumunuza ve şartlarınıza uygun olup olmadığını inceleyip karar vermeniz gerekir. Bu sebeple sözleşme imzalama iradeniz oluşmadan önce mutlaka uzman bir hukukçudan destek almanızı önemle tavsiye ederiz.

Kredi'ye İlişkin Bilgiler:

Kredi Tutarı :
Para Cinsi : [TL/Döviz Endeksli Kredi]
Masraf ve Vergiler : - Kredi Tahsis Ücreti:
- Rehin Tesis Ücreti:
- BSMV :
- KKDF :
Toplam Borç Tutarı :
Kredinin Vadesi : ----- ay
İlk Taksit Ödeme Tarihi :
Son Taksit Ödeme Tarihi :
Akdi Faiz Oranı :
Temerrüt Faizi Oranı :
Erken Ödeme Komisyonu :
Faiz Kırılması Komisyonu :
Finansman Konusu Ürün :
Satıcı :
Teminatlar :

Kredinin Kullanılması:

Kredi Veren, satıcıya ödeme yapıncaya kadar krediyi tamamen veya kısmen kullandırıp kullandırmama, krediyi durdurma yetkisine kayıtsız şartsız sahiptir. Kredi tutarı doğrudan Satıcıya ödenir. Kredi, Sadece sözleşmede belirtilen ürünün finansmanı için kullanılabilir.

Geri Ödeme

Kredi, sözleşmede yer alan geri ödeme planına göre geri ödenecektir. İlk ve son taksit ödeme tarihleri yukarıda belirtilmiştir. Her hangi bir taksitin vadesinde kısmen veya tamamen ödenmemesi halinde, tüm borç muaccel olur. Muaccel olan borçlara, muacceliyet tarihinden itibaren yukarıda belirtilen oranda temerrüt faizi ve ilgili vergiler uygulanır.

Kredi Veren, geri ödeme planında değişiklik yapabilir. Müşteri, krediyi bu şekilde düzeltilmiş geri ödeme planına uygun olarak ödemekle yükümlüdür.

Kredi geri ödemeleri TL cinsinden yapılır. Döviz endeksli kredilerde ödeme, ödeme günündeki T.C. Merkez Bankası efektif satış kurunun %5 fazlası üzerinden TL karşılığı veya Kredi'nin endekslediği döviz cinsinden aynen yapılır. Döviz endeksli kredilerde kur riski tamamen müşteriye ait olup, müşteri kurlardaki artışları gerekçe göstererek, (umulmadık veya çok yüksek artışlar söz konusu olsa dahi), hiçbir talepte bulunamaz, uyarılma, indirim v.s. talep edemez.

Müşteri, ödemelerini herhangi bir takas-mahsup, stopaj veya kesinti yapılmaksızın ifa edecektir. Kredi ile ilgili yürürlükte olan ve ileride çıkarılacak her türlü vergi, resim, harç, fon, prim gibi mali yükümlülükler ile bunlara ait faiz, gecikme zammı v.s. ve diğer her türlü masraf, damga vergisi ve noter masrafları, ve Kredi Veren'in sözleşmeden doğan haklarını kullanmak amacıyla yapacağı ihbar, ihtar, muayene, test, denetim, paraya çevirme, muhafaza, noter, yargı giderleri, avukatlık ücretleri gibi diğer her türlü masraflar müşteriye aittir.

Kredi Veren, müşteri ile satıcı arasında çıkabilecek, ürünün ayıplı olması, teslim edilmemesi, iade edilmesi ve benzeri hususlarda çıkabilecek uyuşmazlıkların tarafı olmadığı gibi, ürünün ayıptan da sorumlu değildir. Müşteri bu hususları öne sürerek sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmekten kaçınamaz.

Erken Ödeme

Aşağıdaki şartların tamamının gerçekleşmesi şartıyla müşteri krediyi erken geri ödeyebilir:

- ☒ Müşterinin, erken ödeme niyetini, erken ödenecek tutarı, erken ödemede bulunmayı planladığı tarihi en az 7 (yedi) iş günü öncesinden yazılı olarak Kredi Veren'e gayri kabili rücu bir bildirim ile bildirmesi,
- ☒ Erken ödemenin, kredi taksit tarihlerinden birinde yapılması
- ☒ Erken ödenecek tutar üzerinden tahakkuk edecek faiz ve sair tutarların, yukarıda belirtilen Erken Ödeme Komisyonu ile Faiz Kırılması Komisyonu'nun ve geçerli BSMV ve KKDF payıyla varsa diğer her türlü faiz, temerrüt faizi, ceza tutarı, vergi, masraf vs. ile birlikte ödenmesi.

Erken ödeme halinde, sözleşme çerçevesinde ödenmesi gereken masraf ve komisyonlar aynen ödeneceği gibi, ödenmiş olanlar da hiçbir şekilde iade edilmez.

Teminatlar

Müşteri, sözleşmeden doğan tüm borç ve edimlerinin teminatını teşkil etmek üzere, yukarıda belirtilen teminatları tesis edecek ve sözleşme süresince sürekli geçerli halde tutacaktır.

Kredi Veren, teminatların değerinde azalma olması, azalma ihtimalinin bulunması, kısmen veya tamamen teminat vasfının ortadan kalkması, teminatların yetersiz olduğunun anlaşılması, müşterinin temerrüde düşmesi veya borçların muaccel hale gelmesi gibi haklı nedenlerin varlığı halinde teminat marjının oranlarını veya cinsini değiştirmeye ve belirleyeceği şekil ve koşullarda yeniden ek veya yeni teminat istemeye yetkilidir.

Kredi Veren, muaccel hale gelmiş alacaklarının tasfiyesi için teminatların İcra İflas Kanunu'nun rehnin paraya çevrilmesi yolu ile satışını yaparak veya dilerse icraya başvurmaksızın özel satış yoluyla paraya çevirmeye yetkilidir.

Sigorta

Müşteri, ürün ve teminatları zorunlu sigortalar dahil sigorta ettirmekle, sigortaları kredi geri ödeninceye kadar geçerli tutmakla ve tüm sigorta poliçelerinde Kredi Veren'i dain-i mürtehin olarak göstermekle yükümlüdür. Kredi Veren, sigortalama işlemlerinin yapılmaması veya sigorta primlerinin müşteri tarafından ödenmemesi durumunda, gerekli göreceği hallerde ve tamamen kendi takdirine göre, ödenmemiş primleri ödeyebilir veya gerekli göreceği her türlü rizikolara karşı, dilediği şart, kayıt ve müddetlerle, lehtarını kendisi olmak üzere dilediği sigorta şirketine sigorta ettirebilir ve bu primleri müşteriden talep edebilir. Ancak, bunları yapmak zorunda değildir.

Temerrüt

Müşteri, aşağıdaki hallerde her hangi bir ihtara, süre verilmesine veya hüküm istihsaline ihtiyaç kalmaksızın temerrüde düşmüş sayılır:

- ☒ Kredi taksitlerinin vadesinde tam ve eksiksiz olarak ödememesi;
- ☒ Müşteri'nin kredi almak için verdiği bilgi veya belgelerin yanlış, yanıltıcı veya esaslı olarak eksik olduğunun anlaşılması;
- ☒ Kredi taksiti dışındaki edimlerini kısmen dahi olsa yerine getirmemesi veya ihlal etmesi ve söz konusu ihlalin giderilmesi veya edimin yerine getirilmesi amacıyla kendisine verilecek makul bir sürede ihlalin giderilmemesi ve/veya edimin ifa edilmemesi (şu kadar ki, halin icabından, ihlalin giderilmesi veya edimin ifası için bir süre verilmesinin faydasız olacağı anlaşılırsa, süre verilmeksizin müşteri temerrüde düşmüş sayılır);
- ☒ Müşterinin (i) tüzel kişi ise başka bir şirketle veya kuruluşla birleşmesi, (ii) Malvarlığının ya da işletmesinin önemli bir kısmının üçüncü kişilere devredilmesi, (iii) Organizasyon yapısının veya üst düzey yöneticilerinin değiştirilmesi, (iv) İşyerinin kapatılması veya işletme ya da organizasyon yapısında önemli değişiklikler yapılması veya (v) Tüzel kişi müşterinin hisselerinin %10'dan daha fazla bir kısmının el değiştirmesi ya da yönetimi elinde bulunduran özel ya da tüzel kişilerin değişmesi;
- ☒ Müşterinin konkordato talep etmesi veya iflas etmesi, kendisine karşı iflas davası açılması veya kendisinin iflasını veya iflasın ertelenmesini isteyen bir dilekçe vermesi veya tasfiyeye girmesi veya mallarına haciz konulması veya acze düşmesi veya ödemelerini tatil etmesi;
- ☒ Kredi Veren'in kanaatine göre, müşteri üzerinde esaslı olumsuz etki yapan bir olayın veya durumun ortaya çıkması veya bilançoda olumsuz gelişmelerin meydana gelmesi, müşterinin diğer finansal kurumlarla veya bankalarla olan kredi ilişkilerinin problemli hale gelmesi veya Kredi Veren'in kanaatine göre müşterinin sözleşme konusu borçlarını ifaya engel bir durumun ortaya çıkması.

Yukarıda sayılan temerrüt hallerinden herhangi birisinin gerçekleşmesi halinde, sözleşme nedeniyle tahakkuk eden anapara, faiz ve sair teferruat ve feriler ile Kredi Veren'e ödenmesi gereken diğer tüm tutarlar ve diğer ilgili belgeler çerçevesinde doğacak borçların tamamı herhangi bir ihbara gerek kalmaksızın müşteri açısından muaccel hale gelir. Sözleşmeye göre her ne suretle olursa olsun borçlarının muaccel kılınmasından sonra da borç bakiyelerinin tamamı ödeninceye kadar faiz, temerrüt faizi, komisyon, ücret, fon kesintisi, masraf, vergi ve diğer eklentilere ilişkin yükümlülükler, kredinin muacceliyet anında geçerli olan şartlar dairesinde işlemeye devam eder.

Devir yasağı

Müşteri, sözleşmeden doğan hak ve alacaklarını üçüncü kişilere devredemez. Kredi Veren ise, sözleşmeden doğan hak ve alacaklarını ve teminatları dilediği zaman, müşterinin muvafakatine ihtiyaç olmaksızın dilediği kişilere devir ve temlik edebilir, Teminatlar üzerinde yeni rehinler kurabilir.

Saygılarımızla

TIRSAN FİNANSMAN A.Ş.

Yukarıda belirtilen Finansman Sözleşmesini imzalamadan önce, sözleşmede koşullarının tamamını okuyup, anladığımı, Sözleşmenin koşulları hakkında Kredi Veren tarafından bana açıkça bilgi verildiğini ve tarafıma koşulların içeriğini öğrenme imkanı tanındığını, bu koşulların tamamını serbest irademle kabul ettiğimi ve Finansman Sözleşmesindeki diğer şartları da kabul ederek sözleşmeyi imzaladığımı açıkça beyan ve kabul ederim.

MÜŞTERİ

(isim-tarih-imza)